**竞争性谈判须知**

**一、文件的递交及竞争性谈判时间、地点**

1、申报公司的相关资质材料文件（复印件需加盖鲜章）及密封的报价文件递交的截止时间（投标截止时间）为2019年 4 月 2日**9** 时 **30** 分**，**地点为泸县五中二会议室。

2、逾期送达的或者未送达指定地点的报价文件，竞争性谈判人不予受理。

**二、竞争性谈判准备资料**

1、广告公司具有独立承担民事责任的能力，法定代表人身份证明和身份证复印件和原件（原件备查）；

2、广告公司法定代表人签署的授权委托书和委托代理人身份证复印件及原件（原件备查）；

3、广告公司营业执照正副本原件（三证合一）及复印件（盖鲜章）；

4、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2016-2018年财务报表或财务审计报告复印件，新注册的供应商提供近期财务报表，以及具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺函）（盖鲜章）；

5、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供2017年至今

任意一个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关证明材料，新成立的公司无法提供的须提供具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的承诺函）（盖鲜章）；

6、参加此次招标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供承话函）；

7、省外公司提供入川备案证以及泸州地区开户证明原件及复印件（盖鲜章）。

三、工程规模：

零星宣传广告项目，如：喷绘、喷绘展板、制度牌、横幅标语、站牌等制作及安装。

四、承包方式：包工包料包安装，包安全生产；

五**、**泸县五中广告宣传招标价格表及质量要求**：**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 品名 | 规格 | 单位 | 单价(元) | 摘要 |
| 1 | 喷绘 | 高精喷绘 | 平方米 | 15 | 二楼以上安装，每多一层每平方米加收2元 |
| 2 | 户外写真 | 一年不褪色 | 平方米 | 35 | 安装每平方米加收5元， |
| 3 | 户外车贴 | 一年不褪色 | 平方米 | 35 | 安装每平方米加收5元， |
| 4 | 墙体喷绘展板 |  | 平方米 | 138 | 胶边条围边 |
| 5 | 墙体喷绘展板 |  | 平方米 | 207 | 钛金边围边 |
| 6 | 墙体写真展板 |  | 平方米 | 253 | 钛金边围边 |
| 7 | 制度牌 | 40x60 | 块 | 40 | 橡胶边框 |
| 8 | 制度牌 | 40x60 | 块 | 58 | 纯木边框 |
| 9 | 横幅 | 70厘米高 | 米 | 13 | 直喷旗帜布如安装每米加收2元 |
| 10 | 横幅 | 1米高 | 米 | 16 | 直喷旗帜布如安装每米加收2元 |
| 11 | 钛金字 |  | 厘米 | 7 | 含安装 |
| 12 | 不锈钢字 |  | 厘米 | 7 | 含安装 |
| 13 | 站牌 | 0.8x1.2 | 个 | 253 | 全不锈钢架喷绘面,不打底。 |
| 14 | 站牌 | 0.8x1.2 | 个 | 380 | 全不锈钢架双面PVC底写真面 |
| 15 | 站牌 | 0.8x1.2 | 个 | 437 | 全不锈钢架双面不锈钢底写真面 |
| 16 | 校旗 | 小号 | 面 | 69 | 直喷双透绸布 |
| 17 | 校旗 | 中号 | 面 | 92 |
| 18 | 校旗 | 大号 | 面 | 138 |
| 特别说明：1、以上报价均为包干价，含材料费、工时费，安装费，安全措施费，安全生产保险费，税率等一切费用。2、如果没有列入本清单的项目，以玄滩市场价按照中标下浮比例下浮后作为结算价，安装费也按中标比例下浮结账。3、每月结账一次，按实结算，全年结账总额不得超过伍万元整,超出金额不予报账。4、专项迎检，创建项目涉及金额较大时，学校另行确定商家。5、一事一批，先申请，再审批（大小规格，材质，类型，价格，数量、完成时间），后安装。6、所有项目制作安装完成后，还要负责垃圾清运至校外。 | | | | | |

六、质量工期要求：

如有隐蔽性工程，做完后应及时邀请学校验收，验收合格后再进行下一工程，否则不予以验收，如若耽误工期，施工方每天按100.00元（人民币）向学校缴纳违约金，在工程结算时扣除。

七、报价原则：

1、满足竞争性谈判文件中所有规定的要求。对于没有满足或不符合要求的报价，将视其为无效报价。

2、采取暗标的方式投标，每位投标者按下浮百分比报价（下浮后，按四舍五入的法则到角），密封保存递交，在领导的监督下，当众开启。

3、为防止低价抢标，以最高限价下浮30%作为基准值。凡大于基准值15%中标的，中标单位在提交履约担保金的同时必须额外提交中标价净价与基准值之差额的2倍的履约现金担保。如果出现相同报价中标时，当场通过现场抓阄的办法确定中标者。

八、中标原则

1、符合资格条件的竞争性谈判申请人必须达到三家及以上，竞争性谈判才有效。

2、满足竞争性谈判文件中所有规定要求的合理低价为中标价，即报价下浮比例大者为中标单位。

3、若第一中标者弃权(不退投标保证金壹万元)，则由第二中标者递补

为中标者，若第二中标者弃权(未签定合同前弃权要退投标保证金壹万元,如果是签定合同后再弃权者不退投标保证金壹万元)，则由第三中标者递补为中标者，依次类推。

**九、竞争性谈判保证金**

递交报价文件前交纳竞争性谈判投标保证金壹万元。并由报名公司转帐转入学校帐户（私人转账无效），并在“备注栏”或“用途栏”注明转款用途是“XX项目竞争性谈判保证金”，在办理业务，签字确认时，请认真核对。

帐户名：四川省泸县第五中学；

开户行：泸县元通村镇银行；

帐号：2011100000146747 。

未中标单位的竞争性谈判保证金在20日内退还；中标单位的竞争性谈判保证金，全额转为履约保证金。

**十、踏勘现场：报价单位自行组织踏勘现场。**

**十一、合同签订**：中标单位在中标后三个工作日后与竞争性谈判人签订施工合同，竞争性谈判保证金，全额转为履约保证金；如拒签合同，则不退还所交全部保证金。

**十二、其它须知**

1、本工程材料由施工方自行组织，学校只提供电源、水源，其余条件均由自己负责。

2、施工中，如对校园周边村社、农户产生影响，学校协助处理，涉及经费补偿由施工方负责。建筑垃圾由施工方负责清理运输。

3、竞争性谈判当天应带上相关资料，未带或未带齐视为弃权。

4、如因乙方原因未及时工作或完工，甲方有权终止合同另请续签，已完部分按实结算的80%支付给乙方（计算公式：(工程量总金额 - 续包人所完成工程量金额)×80% = 原承包人已完部分工程量的金额），且不再退还履约保证金。

5、拖延工期，每天缴纳违约金50.00-200.00元（人民币），由施工方向学校缴纳违约金，在工程结算时扣除。

6、投标人必须认同竞争性谈判人的文件条款及相关规定方可参与竞争性谈判投标。

7、中标方不得转包他人，否则,学校可予以没收工程履约保证金壹万元；

8、中标方必须在规定的时间内，保质保量按时完成工程项目，否则没收工程履约保证金壹万元；

9、购买安全保险和安全生产概由中标方负责。在施工期间，如果发生了与工程相关的一切安全事故，概由中标方全权负责，承担其所造成的经济、法律责任，与校方无关。

10、中标方必须服从学校的管理，并无条件地接受学校的监督，必须按照学校的要求完成各项维修（如遵守作息时间，车辆进出校门的规定等），不得改变维修要求。如若不服从学校的管理或拒绝学校的监督，学校可予以没收工程履约保证金壹万元，并终止施工合同，且不再退还履约保证金。终止合同后的结算办法：已完部分按实结算的80%支付给乙方，计算公式：(工程量总金额 - 续包人所完成工程量金额)×80% = 原承包人已完部分工程量的金额。

11、所有制作安装必须按照相关规定进行规范操作，尤其是特殊工种，如焊工、电工、高空操作等人员必须持有工作证的专业人员。

**＋、资金结付**

1、本工程不实行预付，每月结账一次，全年结账总额不得超过5万元整。

2、工程项目验收合格后，支付工程款。

3、本工程的履约保证金在履行合同完毕后无息退还。

4、工程款针对中标单位，拨付前须提供单位账户和合法有效发票名等资料。